



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3318-14439-180417-000862

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
DENOMINAÇÃO: PINHEIROS
SITUADO EM: Pinheiros

ÁREA TOTAL: 1400 M2
ÁREA DESCOBERTA: 1400 M2

MATRIZ nº: 472 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura de sequeiro.

Norte: Luís Francisco Lopes; - sul e nascente: caminho; - poente: José da Silva Teixeira.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Eugénia Neves Gonçalves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo.

AP. 3649 de 2014/04/30 19:32:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2014/04/30 19:32:13 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ MIGUEL SILVA LOPES

NIF 259791636

Solteiro(a), Maior

Morada: Lugar de Setul, Travanca

Localidade: Cinfães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA PINTO DA CUNHA

NIF 206407025

O(A) Conservador(a)
Maria Agostinha Pedro Machado Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo.

AP. 3650 de 2014/04/30 19:32:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/04/30 19:32:13 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 15.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.450,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMEGA, CRL

NIPC 501471758

Sede: Largo da Devesa

Localidade: Milhundos, Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ MIGUEL SILVA LOPES

NIF 259791636

**Fundamento : Garantia de empréstimo - Juro anual: 10%, acrescido de 3%, na mora; Despesas:
600,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Maria Agostinha Pedro Machado Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Cinfães.

AP. 3528 de 2015/02/27 17:00:52 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/02/27 17:00:52 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/02/27

QUANTIA EXEQUENDA: 1.963,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL - SERVIÇO DE FINANÇAS DE CINFÃES

NIPC 600084779

Sede: Rua General Humberto Delgado, n.º 50

Localidade: Cinfães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ MIGUEL SILVA LOPES

NIF 259791636

Processo de Execução Fiscal n.º 2534201401081241.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Maria Eugénia Neves Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 3402 de 2019/02/06 18:07:12 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2019/02/06 18:07:12 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/02/06

QUANTIA EXEQUENDA: 14.409,96 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ MIGUEL SILVA LOPES

NIF 259791636

Processo de Execução Fiscal nº 2534201501026690 e Apensos - Serviço de Finanças de Cinfães.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1231 de 2025/11/18 11:19:38 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/11/18 11:19:38 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 20 Minutos de 2025/11/05

DATA DO TRÂNSITO: 2025/08/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ MIGUEL SILVA LOPES

NIF 259791636

- Processo de insolvência n.º 2071/25.8T8STS - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo
de Comércio de Santo Tirso - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 16-12-2025 e válida até 16-03-2026