

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Seixo

ÁREA TOTAL: 4350 M2

ÁREA COBERTA: 250 M2

ÁREA DESCOBERTA: 4100 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 2.116,77 Euros

MATRIZ nº: 127 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa - Dependencia e quintal

Norte: Augusto Alves Medeiros;

Sul: Maria Ribeiro Guerra;

Poente: Rua;

Nascente: caminho.

O(A) Ajudante, em substituição  
Anabela de Jesus Martins Plácido

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal

AP. 3316 de 2015/12/30 17:05:36 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/12/30 17:05:36 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA

NIPC 510853889

Sede: Rua Henrique Medina, nº 137, 3º esqº, Paranhos

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAETANO PINTO D' ALMEIDA SAMPAIO

NIF 144236559

\*\* MARIA LUISA MARQUES PEQUITO DE ALMEIDA SAMPAIO

NIF 149663943

O(A) Ajudante, em substituição  
Ana Paula da Conceição Silva

Conservatória do Registo Predial de Alcácer do Sal

AP. 3317 de 2015/12/30 17:05:36 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2015/12/30 17:05:36 UTC

CAPITAL: 270.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 402.300,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALTO DOURO, CRL

NIPC 501072373

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida João da Cruz, nº 94/98

Localidade: Bragança

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIPC 510853889

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo

JURO ANUAL: 12% acrescido de uma sobretaxa de 3% em caso de mora

DESPESAS: 10.800,00 Euros

O(A) Ajudante, em substituição  
Ana Paula da Conceição Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial de Bragança  
AP. 917 de 2024/02/07 10:46:15 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2024/02/07 10:46:15 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 275.837,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO ALTO DOURO, C.R.L.  
NIPC 501072373

Sede: Avenida João da Cruz, nºs 94/98, Sé

Localidade: Bragança

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS EA GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIF 510853889

\*\* MIGUEL ÂNGELO ANAYA BOTELHO

NIF 169599841

\*\* MARIA SALOMÉ ALBUQUERQUE DIAS MATOS DE ALMEIDA SAMPAIO

NIF 136430708

\*\* CAETANO LUÍS PEQUITO DE ALMEIDA SAMPAIO

NIF 179849425

Para garantia do pagamento da quantia exequenda e das despesas previsíveis da execução, as  
quais se presumem, para efeitos de realização da penhora e sem prejuízo de ulterior  
liquidação, em 13.791,85 Euros - Processo Executivo nº 227/24.0T9CHV - Tribunal Judicial da  
Comarca de Vila Real - Chaves - Juízo Execução.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Armandina Alves Agrochão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 2831 de 2024/05/22 14:11:59 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2024/05/22 14:11:59 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/05/22

QUANTIA EXEQUENDA: 41.217,80 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E A GESTÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIPC 510853889

Processo de execução fiscal nº 3360201701132644 e apensos - Serviço de Finanças de Porto-3.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria Pina da Costa

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AP. 2083 de 2024/07/03 13:24:36 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/07/03 13:24:36 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/05/27

DATA DO TRÂNSITO: 2024/06/17

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DIALOGUEWINNER - CONSULTADORIA PARA NEGÓCIOS E GESTÃO PESSOAL, LDA  
NIF 510853889

Morada: Rua Henrique Medina, nº 137 - 3º Esqº.

Localidade: Porto

Pº Nº 983/24.5T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juíz 5

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

Anotação - AP. 2083 de 2024/07/03 12:15:07 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2024/08/26 12:15:07 UTC

DA APRESENT. 2083 de 2024/07/03 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2024/08/30

O(A) Oficial de Registos  
Ana Cristina Ribeiro Aparício Teixeira Rebelo

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AVERB. - AP. 3312 de 2024/10/08 15:18:44 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2024/10/08 15:18:44 UTC

DA APRESENT. 2083 de 2024/07/03 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.